

Martedì, 08/11/2016 - ore 20:41:41

Cerca nel sito...

Cerca

Accedi all'area riservata



CASA&LIMA.com

Seguici su



ISSN 2038-0895



HOME SMART CITY TECH INVOLUCRO IMPIANTI meccanici IMPIANTI elettrici **ITALIA** RINNOVABILI ESTERO BREVI ACADEMY EVENTI
BANDI QUESITI NORMATIVI PROGETTI QUESITI TECNICI in cantiere... RIVISTE eBook CONTATTI

Ultime notizie autorizzative DA NON PERDERE Fisco Lavoro Estero Il parere di... Sentenze Appalti Professione Regioni Leggi Norme Tecniche Green Economy Mercato Pratiche

In Prima Pagina



The Guardian: l'Ue vuole eliminare la priorità di dispacciamento...



Appalti pubblici in Ue: la relazione della Corte dei conti e...



Impianti a biogas, l'Emilia-Romagna aggiorna i valori limite...

Fabbricati rurali, nuovi chiarimenti sull'accatastamento

Possibilità per gli interessati dei beni di beneficiare dell'istituto del ravvedimento operoso. Incontro professionisti tecnici-Entrate

Martedì 8 Novembre 2016

Condividi 0 0 Mi piace <21 mila Consiglia <21 mila Condividi

Tweet

Nell'incontro promosso nei giorni scorsi dalla Direzione Centrale Catasto, Cartografia e Pubblicità Immobiliare dell'Agenzia delle Entrate, il Consiglio Nazionale dei Geometri e Geometri Laureati ha partecipato - insieme alle organizzazioni degli altri Ordini Professionali - alla definizione dei diversi punti sul tema dell'accatastamento dei fabbricati rurali.



Nella definizione delle varie argomentazioni che richiedevano una puntualizzazione e che sono via via affrontate nel tavolo, i professionisti tecnici hanno offerto la loro collaborazione all'Agenzia delle Entrate. Fra le diverse decisioni, anche la **possibilità per gli interessati dei beni di beneficiare dell'istituto del ravvedimento operoso**, con considerevoli risparmi sulle sanzioni previste.

DAI PIÙ
VALORE ALLA
TUA OFFERTA

SISTEMA ISOTEC



Migliore isolamento.

BREVI

GIORNATA EUROPEA DEL RADON 2016

Il 7 novembre ha avuto luogo il secondo European Radon Day, il cui scopo è sensibilizzare i Paesi europei sulla pericolosità del radon, un gas altamente nocivo

MARCATURA CE PORTE E CANCELLI,
PUBBLICATA L'EDIZIONE 2016 DELLA NORMA DI
PRODOTTO UNI EN 13241

La pubblicazione della norma sulla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea la rende di fatto obbligatoria a partire dal 2 Novembre 2017

L'OSSERVATORIO SULLA CASA DI LEROY MERLIN
GIUNGE ALLA QUARTA EDIZIONE

Al via il concorso di idee La Casa di Domani, che ha l'obiettivo di riqualificare la Casetta Rossa di Genova

ATTREZZATURE A PRESSIONE, IN INCHIESTA
PUBBLICA PRELIMINARE IL PROGETTO DI
NORMA UNI1682195

La futura specifica tecnica rappresenta la revisione della UNI/TS 11325-3:2010

MASSIMO MARIANI NUOVO PRESIDENTE DEL
CONSIGLIO EUROPEO DEGLI INGEGNERI CIVILI
(ECCE)

Architetto e ingegnere, consigliere del C.N.I. con delega alla Cultura, alla Geotecnica e ai Grandi Rischi Idrogeologici, Mariani guiderà l'ECCE per il biennio 2016-2018

Le disposizioni sono riepilogate nella circolare emessa dal [CNGeGL](#), che riportiamo qui sotto e in allegato:

- i proprietari /comproprietari degli immobili produttivi, ancora individuati al Catasto Terreni come fabbricati rurali (e/o loro porzioni), sono soggetti all'obbligo di censimento al Catasto Fabbricati, ai sensi dell'art. 13, comma 14-ter, del decreto legge 6 dicembre 2011, n. 201;
- nel caso in cui gli interessati non presentino le suddette dichiarazioni, l'Agenzia provvederà, in luogo del soggetto inadempiente e con oneri a carico dello stesso, all'iscrizione in Catasto;
- per il mancato accatastamento sono previste sanzioni, comprese tra un minimo di € 1.032 ed un massimo di €. 8.264;
- qualora il proprietario/comproprietario proceda autonomamente all'iscrizione in catasto, potrà beneficiare dell'istituto del **ravvedimento operoso**, con un notevole risparmio sulle sanzioni che, a titolo esemplificativo, si riducono da un importo compreso tra € 1.032 e € 8.264 ad un importo di €. 172 (pari ad 1/6 del minimo);
- sono esclusi dal predetto obbligo gli immobili che non costituiscono oggetto di inventariazione ai sensi dell'articolo 3, comma 3, del Decreto del Ministero delle finanze 2 gennaio 1998, n° 28 ed in particolare, nel caso in cui il fabbricato è:
 - ❖ in stato di collabenza: potrà essere, facoltativamente, dichiarato al Catasto Fabbricati come "Unità collabente (F/2)" (privo di rendita), mediante dichiarazione Docfa redatta da un professionista abilitato e regolarmente iscritto al proprio Albo.
 - ❖ diroccato (rudere): l'interessato potrà presentare apposita dichiarazione all'Ufficio per l'aggiornamento dei dati al Catasto Terreni.



Allegati dell'articolo

Circolare-geometri-accatastamento-fabbricati-rurali.pdf



Se vuoi rimanere aggiornato su
"Catasto"
iscriviti alla newsletter di [casaclima.com](#)!

Tweet Condividi 0 Mi piace 21 mila Consiglia 21 mila Condividi



DALLE AZIENDE

FASSA BORTOLO A FEL 2016

Silvertech 031, Mastrosistema e GypsoTech per il risparmio energetico e il restauro. Queste le proposte Fassa Bortolo al Festival dell'Edilizia Leggera

BOSCH ACQUISISCE LA STATUNITENSE SKYLINE AUTOMATION

L'acquisizione di Skyline Automation amplia la competenza tecnica e la presenza sul mercato

IL GRUPPO SAMO A SOSTEGNO DEL PATRIMONIO ARTISTICO E CULTURALE VERONESE

Il Gruppo ha deciso di sponsorizzare l'apertura straordinaria del Teatro Romano per la visita alla Chiesa dei Santi Siro e Libera

CAREL, INAUGURATO IL NUOVO STABILIMENTO IN CROAZIA

Il nuovo sito produttivo si estende su una superficie di circa 90.000 mq, di cui 7000 mq coperti

POTENZA FINO A 32 A E TEMPI RIDOTTI PER LE STAZIONI DI RICARICA BTICINO

Il sistema Green'Up Access è in grado di ricaricare un veicolo in Modo 1 e Modo 2 in sette ore con una potenza di 14A. Green'Up Premium, invece, consente una ricarica in tre ore in Modo 3 tramite presa 7.4 kW monofase

HOVAL E SIRAM COLLABORANO ALLA MOSTRA "SOGNI DI ENERGIA"

La mostra fotografica si terrà a Palazzo Lombardia dall'8 al 26 novembre